## Протокол проведения публичных слушаний.

## 30.12.2021 года                                                                                №1

р.п. Белый Яр

Начало заседания в 18.00.

Место проведения: р.п. Белый Яр, ул. Гагарина, 15, администрация Верхнекетского района.

Тема публичных слушаний:

О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Белоярское городское поселение» Верхнекетского района Томской области

Инициатор проведения публичных слушаний: Администрация Белоярского городского поселения

Основания проведения публичных слушаний: постановление Администрации Белоярского городского поселения от 24 ноября 2021г. №525 «О проведении публичных слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Белоярское городское поселение» Верхнекетского района Томской области».

Состав рабочей группы:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии: | - Мамзин Александр Сергеевич – заместитель Главы Белоярского городского поселения. |
| Заместитель председателя комиссии: | - Зубарева Ирина Юрьевна – управляющий делами Администрации Белоярского городского поселения |
| Секретарь комиссии: | - Шалева Светлана Владимировна- ведущий специалист Администрации Белоярского городского поселения. |
| Члены рабочей группы: | - Кондратюк Николай Николаевич – Ведущий специалист по архитектуре и строительству Администрации Белоярского городского поселения  - Шипелик Ирина Владимировна – председатель Совета Белоярского городского поселения. |
|  | - Толмачева Алена Сергеевна – начальник Управления по распоряжению муниципальным имуществом и землей администрации Верхнекетского района (по согласованию). |
|  | - Медведев Вячеслав Юрьевич – И.о. директор МКУ «Инженерный центр» (по согласованию). |
|  | - Кайгородов Игорь Васильевич – директор МУП «Верхнекетский водоканал» (по согласованию). |
|  | - Ворошилов Егор Сергеевич – начальник Белоярского РЭС ОАО «ТРК» ТД ВЭС (по согласованию). |
|  | - Шаравин Дмитрий Петрович - начальник Верхнекетского линейно- технического участка Нарымского линейно-технического цеха межрайонного центра технической эксплуатации телекоммуникаций Томского филиала ОАО «Ростелеком» (по согласованию). |
|  | Барабаш Дмитрий Федорович – директор МУП «БИО ТЭП»  (по согласованию) |
|  |  |

Общее количество присутствующих на начало проведения процедуры публичных слушаний - 10 человек.

Сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Территория» от 30.11.2021г. №18 и на официальном сайте Администрации Верхнекетского района.

**Заседание открывает Мамзин А.С.** с вступительным словом:

Предметом сегодняшних слушаний по внесению изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Белоярское городское поселение» Верхнекетского района Томской области».

Публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 01 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Белоярское городское поселение», «Положением о публичных слушаниях в Белоярском городском поселении» утвержденное Решением Совета Белоярского городского поселения от 26.11.2013г. №88.

Слово предоставляется представителю разработчика Генерального плана муниципального образования «Белоярское городское поселение» ООО «Запсибниипроект.2» Ваганову А.А.

Разработчиком был озвучен перечень нормативной базы, используемой в период подготовки проекта. Осуществлён доклад по современному состоянию территории, планируемым мероприятием по развитию территории городского поселения, предлагаемым к размещению объектам капитального строительства федерального, регионального, местного значения, а также особым условиям проведения процедуры согласования перевода земельных участков из одной категории в другую.

Проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Белоярское городское поселение» Верхнекетского района (далее – Проект), подготовлен в целях создания условий для устойчивого развития территории Белоярского городского поселения Верхнекетского района Томской области, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия; создания условий для планировки территории;

обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства. Проект подготовлен в соответствии с учетом обязательных требований, установленных статьями 23,24,25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Итоги слушаний:**

Рекомендации по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования «Белоярское городское поселение» Верхнекетского района Томской области» приняты единогласно.

**Мамзин А.С.** прошу проголосовать

За 100%, воздержались – 0%, против – 0%.

**РЕШИЛИ:** Принято: 1 решение

Председатель А.С. Мамзин

Секретарь С.В. Шалева