

ПРОТОКОЛ № 1

Заседания общественной комиссии по организации общественного обсуждения проекта муниципальной программы формирования современной городской среды на территории Белоярского городского поселения на 2017 год, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Белоярского городского поселения на 2017 год»

Р.п. Белый Яр

28.04.2017

14-00

Присутствовали:

Родиков А.С. – заместитель Главы Верхнекетского района по промышленности, ЖКХ, строительству, дорожному комплексу и безопасности;

Мамзин А.С. – заместитель Главы Белоярского городского поселения;

Богдан Т.А. – директор ООО «УК Веста»,

Высотина С.В. – председатель Совета Белоярского городского поселения;

Демерзова Н.Г. – ведущий специалист по имуществу Администрации Белоярского городского поселения;

Кондратюк Н.Н. – ведущий специалист по строительству и архитектуре Администрации Белоярского городского поселения;

Прозорова Е.И. – член Общероссийского народного фронта Томской области;

Уралова Н.А. – депутат Совета Белоярского городского поселения;

Прозоров А.В. – депутат Думы Верхнекетского района.

В заседании комиссии приняли участие приглашенные:

Люткевич А.Г. – Глава Белоярского городского поселения;

Ветрова Е.Н. – ведущий юрисконсульт Администрации поселения.

Повестка заседания:

1. Рассмотрение и оценка заявок жильцов многоквартирных домов (далее - МКД) на участие в муниципальной программе «Формирование современной городской среды на территории Белоярского городского поселения на 2017 год».

2. Обсуждение предложений по включению в муниципальную программу наиболее посещаемого общественного места.

По первому вопросу слушали зам. Главы поселения Мамзина А.С., предложил рассмотреть поступившие заявки жильцов МКД для участия в муниципальной

программе «Формирование совершенной городской среды на территории Белоярского городского поселения на 2017 год» и утвердить адресный перечень таких дворовых территорий МКД, исходя из объема финансирования. Кроме того, необходимо определить общественное место на территории поселения, которое войдет в программу и будет отремонтировано за счет средств, выделенных на реализацию программы.

Всего в комиссию поступило 16 заявок жильцов МКД:

Ул. Космонавтов, д.3,

Ул. Российская, д.1,

Ул. Таежная, д.1 «б»,

Ул. Свердлова, д.16,

Ул. Свердлова, д.14,

Ул. Таежная, д.44,

Ул. Октябрьская, д.1,

Ул. Таежная, д. 1 «в»,

Ул. Советская, д.14,

Ул. Свердлова, д.25,

Ул. Гагарина, д.85,

Ул. Гагарина, д.110,

Ул. 60 лет Октября, д.4,

Ул. 60 лет Октября, д.6,

Ул. Советская, д.16,

Ул. Советская, д.18.

Все заявки соответствуют требованиям, установленным Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Белоярского городского поселения в 2017 году», утвержденным постановлением Администрации белоярского городского поселения от 14.03.2017 № 107. Поступили в установленный срок.

Есть предложения рассмотреть заявки жильцов по ул. Свердлова, 14, ул. Свердлова, 16, ул. Таежная, 1 «б», ул. Таежная, 1 «в», Таежная, 44.

Слушали Высотину С.В.:

На дворовой территории ул. Таежная, 1 «в» есть спортивная площадка, требуется ремонт, на дворовой территории ул. Таежная, 1 «б» есть детская площадка, тоже требуется ремонт.

Слушали Богдан Т.А.:

Предложила включить в программу дворовые территории ул. Свердлова, 14, ул. Свердлова, 16. Жильцы по ул. Свердлова, 14, предлагают из минимального перечня работ по благоустройству выполнить следующие: установка скамеек возле подъездов 4 шт, установка урн около подъездов – 4 шт., устройство элементов освещения над подъездами – 4 шт., ремонт дворовых проездов – устройство водоотвода от подъездов № 1, 2, ремонт тротуара на выходе из подъездов № 1, 2. Из дополнительного перечня работ предлагают оборудование спортивной площадки – замена покрытия, устройство контейнерной площадки.

Жильцы МКД по ул. Свердлова, 16, предлагают из минимального перечня работ по благоустройству выполнить следующие: установка скамеек около подъездов 6 шт. и на детской площадке – 3 шт., установка урн возле подъездов 6 шт. и на детской площадке – 3 шт., устройство элементов освещения над подъездами – 6 шт., ремонт дворовых проездов – установка «лежачего

полицейского», устройство водоотвода от подъездов № 5, 6, ремонт тротуара на выходе из подъездов № 5, 6. Из дополнительного перечня работ предлагают оборудование детской площадки дополнительным игровым комплексом, устройство контейнерной площадки.

Жильцы МКД по ул. Таежная, 1 «б», 1 «в» показали очень низкую явку и заинтересованность в данном вопросе. У жильцов МКД по ул. Таежная, 44, явка была 100-процентная.

Слушали Мамзина А.С.:

На семинаре в Томске по данному вопросу от компетентных лиц прозвучало, что при отборе заявок необходимо обратить внимание на то, что в МКД должна быть управляющая компания либо ТСЖ, чтобы не было проблем с финансированием. Минимальный перечень работ в программе будет финансироваться за счет средств федерального и областного бюджетов. При чем виды работ должны предусматривать только ремонт уже существующего благоустройства, но не строительство, не возведение вновь элементов благоустройства. Дополнительный перечень предполагает софинансирование за счет средств граждан на менее 1%.

Слушали Высотину С.В.:

В 2016 году самое большое число обращений по вопросам благоустройства поступило от жильцов ул. Таежная, 1 «Б», 1 «в». Своими силами они облагородили детскую площадку, которую впоследствии привели в негодность, то есть нет надлежащего контроля за содержанием общего имущества со стороны жильцов и управляющей организации. Считаю, что в программу необходимо включить дворовые территории МКД по ул. Свердлова, 14, Свердлова, 16.

Слушали Богдан Т.А.:

Когда проводили общее собрание жильцов, то явка ул. Свердлова, 14 и 16 (общее число квартир 68), составила не менее 40% жильцов.

Слушали Демерзову Н.Г.:

Считаю, что в программу на 2017 год надо включить дворовые территории по ул. Свердлова, 14, Свердлова, 16, а остальные заявки включить в следующую программу на 2018-2022 год, поскольку объемы финансирования не позволят в одной программе провести работы и в других МКД.

Слушали Кондратюка Н.Н.:

Предлагаю включить в программу дворовые территории МКД ул. Свердлова, 14, ул. Свердлова, 16, т.к. денег выделено мало, реально эти деньги уйдут на ремонт спортивной и детской площадки, а также ремонт проездов, освещение дворов.

Слушали Уралову Н.А.:

Считаю, что необходимо включить в программу на 2017 год дворовые территории МКД по ул. Свердлова, 14, Свердлова, 16.

Слушали Богдан Т.А.:

Считаю, что необходимо включить в программу на 2017 год дворовые территории МКД по ул. Свердлова, 14, Свердлова, 16.

Слушали Прозорова А.В.:

Считаю, что пока неизвестно сколько будут стоить работы, разговор не предметный.

Слушали Мамзина А.С.:

Сначала мы должны определить адресный перечень дворовых территорий МКД, которые войдут в программу, а уже потом заказывать сметы на работы, после чего будет ясно сколько потребуется денег на эти работы.

Слушали Прозорову Е.И.:

Считаю, что в программу необходимо включить дворовые территории МКД ул. Свердлова, 14, ул. Свердлова, 16, поскольку у этих жителей самая высокая посещаемость общих собраний.

Слушали Мамзина А.С.:

Если рассматривать посещаемость собраний жильцов МКД, то у жильцов по ул. Таежная, 44, была 100-процентная посещаемость, но нужно реально исходить из суммы финансирования, рассчитывать, что можно на эти деньги сделать.

Слушали Родикова А.С.:

Считаю, что необходимо включить в программу на 2017 год дворовые территории МКД по ул. Свердлова, 14, ул. Свердлова, 16.

По первому вопросу голосовали «за» и «против» по предлагаемым дворовым территориям. Проголосовали «за» ул. Свердлова, 14, ул. Свердлова, 16 – 10, «против» - нет, «воздержался» - 1.

По второму вопросу слушали Мамзина А.С.:

На рассмотрение комиссии предлагается три заявки на территории общего пользования, из них нужно выбрать одну, поскольку на эти цели выделяется всего 500 тыс. руб.: мемориальный комплекс на берегу реки Кеть, солярий на озере Светлом, территория возле РЦКД. Если мемориальный комплекс, то там необходимо отремонтировать сам памятник (обелиск), поставить ограждение от реки, установить дополнительное освещение. На озере Светлом надо установить ограждение, грибочки, лежаки, оборудовать контейнерную площадку, туалет, дополнительно территорию отсыпать песком. На площади возле РЦКД надо оборудовать сцену, уложить плиткой или асфальтом то место, где ежегодно ставится елка, либо проложить дорожки с твердым покрытием.

Слушали Высотину С.В.:

Считаю, что в первую очередь нужен ремонт мемориального комплекса на берегу реки Кеть, поскольку там очень часто проходят разные мероприятия, дни памяти, и др.

Слушали Мамзина А.С.:

Чтобы выяснить сколько понадобится денег на ремонт комплекса, необходимо техническое заключение специалистов. Считаю, что необходимо отремонтировать комплекс.

Слушали Кондратюка Н.Н.:

Я за ремонт площади возле РЦКД или ремонт солярия.

Слушали Уралову Н.А.:

Я за ремонт мемориального комплекса на берегу реки Кеть.

Слушали Демерзову Н.Г.:

Считаю, что нужен ремонт площади возле РЦКД.

Слушали Богдан Т.А.:

Я за ремонт площади возле РЦКД.

Слушали Прозорова А.В.:

Исходя из суммы выделенной на ремонт, считаю, что срочно необходимо решить вопрос с местом общего пользования – подъездом возле школы и нового

детского сада. Каждое утро там столпотворение, в этом месте скапливается такое количество машин, что страшно оставлять детей. Нужно срочно решать эту проблему.

Слушали Мамзина А.С.:

Этот вопрос уже поднимали на комиссии в районной администрации. Все дело в том, что это земля не общего пользования, следовательно участок не может быть включен в программу.

Слушали Кондратюка Н.Н.:

Этот участок размежеван на три части: на одном участке будет строиться котельная, второй участок (где раньше стояло здание инфекционного отделения Верхнекетской ЦРБ) планируется оборудовать парковку.

Слушали Люткевича Г.А.:

Чтобы не сорвать программу, нужно определиться в том числе и с местом общего пользования, уже существующим, в рамках программы строительство нового общественного места невозможно, поскольку это будет нецелевое расходование бюджетных средств.

Слушали Родикова А.С.:

Считаю, что необходимо включить в программу мемориальный комплекс на берегу реки Кеть, поскольку требует ремонта весь комплекс, в том числе обелиск, мемориальная доска, площадь, требуется дополнительное освещение.

По второму вопросу голосовали «за» и «против» по предлагаемым местам общего пользования. Проголосовали «за» мемориальный комплекс на берегу реки Кеть – 6, «за» площадь возле РЦКД - 4, «воздержался» - 1.


Большинством голосов принято решение об утверждении адресного перечня дворовых территорий МКД для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Белоярского городского поселения на 2017 год»:

1. Р.п. Белый Яр, ул. Свердлова, д.14,
2. Р.п. Белый Яр, ул. Свердлова, д.16.

Утвердить для включения в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории Белоярского городского поселения на 2017 год» наиболее посещаемое место общего пользования мемориальный комплекс на берегу реки Кеть в р.п. Белый Яр.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:



А.С. Мамзин
А.С. Родиков
Т.А. Богдан
Н.Н. Кондратюк
Е.И. Прозорова
А.В. Прозоров
С.В. Высотина
Н.А. Уралова
Н.Г. Демерзова

Протокол вела:



Е.Н. Ветрова