**Администрация Белоярского городского**

**поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«22» декабря 2014 г.** | р.п. Белый Яр  Верхнекетского района  Томской области | **№ 265** |

**О внесении изменений в административный регламент исполнения муниципальной функции «Проведение проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Белоярское городское поселение», утвержденный постановлением Администрации Белоярского городского поселения от 04.04.2014 № 040**

*В соответствии со статей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2014 № 217-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части законодательного регулирования отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования», Законом Томской области от 12.08.2013 № 141-ОЗ «О порядке разработки и принятия административных регламентов осуществления регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля»,*

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в административный регламент исполнения муниципальной функции «Проведение проверок при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «Белоярское городское поселение», утвержденный постановлением Администрации Белоярского городского поселения от 04.04.2014 № 040 (далее по тексту – Регламент) следующие изменения:

1.1. подпункт 1) пункта 3.2.6. дополнить подпунктом 1.1) следующего содержания:

«1.1) постановки на учет в муниципальном реестре наемных домов социального использования первого наемного дома социального использования, наймодателем жилых помещений в котором является лицо, деятельность которого подлежит проверке.»;

1.2. в пункте 3.5.2. первое предложение дополнить словами «, о фактах нарушения наймодателями жилых помещений в наемных домах социального использования обязательных требований к наймодателям и нанимателям жилых помещений в таких домах, к заключению и исполнению договоров найма жилых помещений жилищного фонда социального использования и договоров найма жилых помещений.»;

1.3. пункт 3.10.3 дополнить подпунктом 5) следующего содержания:

«5)  о признании договора найма жилого помещения жилищного фонда социального использования недействительным в случае неисполнения в установленный срок предписания об устранении несоответствия данного договора обязательным требованиям, установленным Жилищным кодексом Российской Федерации.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном вестнике Верхнекетского района «Территория».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Белоярского городского поселения В.Л. Минеев

*Гришаева О.Ю.*

*2-27-73 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

Дело – 1, прокуратура – 1, библиотека-2, стенд-1, Адм. района-1, исполнитель– 1.