**Администрация Белоярского городского**

**поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| «22» июня 2015 г. | Р.п. Белый Яр  Верхнекетского района  Томской области | № 170 |

|  |
| --- |
| **Об утверждении Положения о порядке**  **подготовки и утверждения местных**  **нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Белоярское городское поселение»** |

*В соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Белоярское городское поселение» и в целях урегулирования градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Белоярское городское поселение»,*

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке подготовки и утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Белоярское городское поселение» согласно приложению.

2. Администрации Белоярского городского поселения осуществить подготовку местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Белоярское городское поселение»

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном вестнике Верхнекетского района «Территория» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.03.2015.

4. Разместить постановление на официальном сайте Администрации Верхнекетского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Белоярского

Городского поселения В.Л. Минеев

Приложение к постановлению

Администрации Белоярского

городского поселения

от \_\_\_\_\_ 2015 № \_\_\_\_

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке подготовки и утверждении местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Белоярское городское поселение»

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящее Положение определяет порядок подготовки и утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования «Белоярское городское поселение» (далее по тексту - местные нормативы).

2. Местные нормативы устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Белоярского городского поселения.

3. Не допускается утверждение местных нормативов, содержащих минимальные расчетные показатели обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, ниже расчетных показателей обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, содержащихся в региональных нормативах градостроительного проектирования.

4. Местные нормативы обязательны для соблюдения на всей территории муниципального образования «Белоярское городское поселение» и применяются:

1) при подготовке проектов документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории муниципального образования «Белоярское городское поселение», а также при внесении изменений в указанные виды градостроительной документации;

2) при согласовании проектов документов территориального планирования в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

3) при принятии решений и заключении договоров о развитии застроенных территорий.

5. Местные нормативы разрабатываются с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения Белоярского городского поселения;

2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования «Белоярское городское поселение»;

3) предложений органов местного самоуправления Белоярского городского поселения и заинтересованных лиц.

II. ПОРЯДОК ПОДГОТОВКИ И УТВЕРЖДЕНИЯ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ

6. Решение о подготовке (внесении изменений) местных нормативов принимается Главой Белоярского городского поселения путём принятия постановления Администрации Белоярского городского поселения.

7. Разработку (внесение изменений) местных нормативов осуществляет Администрация Белоярского городского поселения либо специализированная организация, привлеченная в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

8. Местные нормативы утверждаются решением Совета Белоярского городского поселения.

9. Проект местных нормативов подлежит обязательному официальному опубликованию в средствах массовой информации и размещению на официальном сайте Администрации Верхнекетского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет не менее чем за два месяца до их утверждения.

10. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат обязательному размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

11. Изменения в местные нормативы градостроительного проектирования вносятся в порядке, установленном настоящим Положением для их подготовки и утверждения.